

Số: 401 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 29 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án chợ phường Nghĩa Trung tại phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BKHĐT ngày 18/9/2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1910/QĐ-UBND ngày 23/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư đối với dự án chợ phường Nghĩa Trung tại phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 60/BC-SKH ngày 01/3/2021 về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án chợ phường Nghĩa Trung tại phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án chợ phường Nghĩa Trung tại phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông, với các nội dung như sau:

**I. Thông tin chung.**



*Handwritten signature or mark.*



1. Tên dự án: Chợ phường Nghĩa Trung tại phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Loại dự án: Dự án đầu tư có sử dụng đất.

3. Khái toán tổng mức đầu tư: Khoảng 628.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm hai mươi tám tỷ đồng), bao gồm kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng dự kiến khoảng 30.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng).

4. Hình thức đầu tư: Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành.

5. Diện tích khu đất: 5,86ha.

6. Mục đích sử dụng đất: Đầu tư, kinh doanh, xây dựng mới chợ phường Nghĩa Trung với phân hạng là chợ hạng 2 nhằm hình thành một khu chợ truyền thống kết hợp ki ốt chợ đạt tiêu chuẩn, hiện đại, tạo cảnh quan đô thị, văn minh thương mại, đáp ứng nhu cầu giao thương, quảng bá sản phẩm, trao đổi hàng hóa của nhân dân trong phường và các phường lân cận; tạo sự đồng thuận cao trong nhân dân vùng dự án; xóa bỏ các chợ tạm, hình thành tự phát; đảm bảo văn minh đô thị; tạo sự đồng bộ về hạ tầng, phù hợp với quy hoạch phát triển của phường, thành phố; đáp ứng nhu cầu kinh doanh, giải quyết việc làm và thực hiện mục tiêu định hướng phát triển kinh tế - xã hội của phường, thành phố và tỉnh Đắk Nông trong tương lai.

7. Địa điểm: Phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông, với ranh giới như sau:

- Phía Đông: Giáp đất nông nghiệp.
- Phía Tây: Giáp đường Lê Thánh Tông.
- Phía Nam: Giáp đường Tránh Gia Nghĩa.
- Phía Bắc: Giáp đất trồng cây lâu năm.

## **II. Nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm:**

1. Số lượng: 01 (một) nhà đầu tư.

2. Tên nhà đầu tư: Liên danh Hợp tác xã Nghĩa Trung – Công ty Cổ phần Hà Đô 23.

### **Điều 2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:**

- Thực hiện đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện Dự án theo quy định.

- Thông báo và hướng dẫn nhà đầu tư nộp hồ sơ trình quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư, pháp luật khác có liên quan. Việc giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư tuân thủ theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Tham mưu thực hiện các bước tiếp theo của quá trình lựa chọn nhà đầu tư, các khoản nghĩa vụ của nhà đầu tư đối với ngân sách nhà nước theo đúng quy định hiện hành.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung, đề xuất tại Báo cáo số 60/BC-SKH ngày 01/3/2021 về kết quả đánh giá sơ bộ năng lực,



h

kinh nghiệm của các nhà đầu tư thực hiện dự án chợ phường Nghĩa Trung tại phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *m*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- UBND phường Nghĩa Trung;
- Lưu: VT, Công TTĐT, KTN (Tr).

*2*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Xuân Hải**

*4yu*